

Совет депутатов сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Шестьдесят восьмая сессия пятого созыва

РЕШЕНИЕ

21 февраля 2020 года                с. Синдякино                   № 131

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области**

Рассмотрев протест прокуратуры Хлевенского района от 13.02.2020 года №53-2020 года, руководствуясь [Градостроительным кодексом Российской Федерации](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=387507C3-B80D-4C0D-9291-8CDC81673F2B), [Уставом](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=EA624E1F-0AC5-435E-B769-287F0885E32A)сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, Совет депутатов сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Принять изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 22.12.2015 года №14 (с изменениями от 25 октября 2016 года №37, от 23 марта 2018 года №73, от 13 июня 2018 года № 82, от 14 октября 2019 года № 118) (прилагаются).

2. Направить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области главе сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области для подписания и опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения  Синдякинский сельсовет А.В.Щербатых

Приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области от 21 февраля 2020 года №131

**Изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области**

**Статья 1.**

Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Синдякинский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 22.12.2015 года №14 (с изменениями от 25 октября 2016 года №37, от 23 марта 2018 года №73, от 13 июня 2018 года № 82, от 14 октября 2019 года № 118) следующие изменения:

1.1.Пункт 2 статьи 5 Правил изложить в следующей редакции:

«2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию.

Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года №63-ФЗ «Об электронной подписи».

1.2.Пункт 5 статьи 5 Правил изложить в следующей редакции:

«5. Комиссия направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования».

**Статья 2.**

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава сельского поселения

Синдякинский сельсовет В.В.Худяков